

13. juli 2023

Til  
Organisationsbestyrelsen

## Referat af ekstraordinært organisationsbestyrelsesmøde

Torsdag den 6. juli 2023 kl. 11:00.

---

Deltog:

Kim Kjellmann, Bente Puggaard, Svend Aage Larsen, John-Erik Østergaard, Torben Schou Olsen, René Kloe (via Teams) og Torben Sandgreen samt Brian Hemmingsen fra administrationen.

---

### Dagsorden:

23-04-1 **Formalia**, herunder godkendelse af dagsorden.  
Dagsorden blev godkendt.

23-04-2 **Meddelelser**

Administrationen orienterede om genforhandling af lokalaftalerne med ejendomsfunktionærerne og inspektørerne. Organisationsbestyrelsen orienteres efterfølgende om aftalen. Aftalen med administrationen (HK) er aftalt i foråret.

Almen Boligdag 2023 afholdes den 30. september. Repræsentanterne skulle gerne have modtaget en mail fra BL vedrørende tilmelding til de forskellige sessioner og ekskursioner. Mailen sendes ud igen for at sikre alle har modtaget denne. Der foretages ikke fælles tilmelding herfra.

**23-04-3 Greve Boligselskabs 50 år jubilæum.**

På bestyrelsesmødet den 2. juni 2023 blev det besluttet at markere Greve Boligselskabs 50-års jubilæum den 9. september 2023. Det blev samtidigt anbefalet, at det afholdes lokalt i de 6 boligområder og at der gives økonomisk støtte hertil.

Administrationen har i juni måned udsendt en skrivelse til alle afdelingsbestyrelser, for at undersøge om der er lokal opbakning i enten den enkelte boligafdeling eller sammen med en eller flere afdelinger i driftsområdet.

Følgende afdelinger har tilkendegivet, at de ønsker at afholde et arrangement lokalt eller sammen med andre afdelinger i driftsområdet:

Elkærparken m.fl., Eghøj, Hedelyparken m.fl., Søjlegården m.fl., Tjur/Tejstgården, Gersagerparken og Grønlykkeparken.

Organisationsbestyrelsen fastlægger den økonomiske ramme til de lokale arrangementer via tilskud fra arbejdskapitalen. Herudover tages der stilling til eventuelle centrale initiativer.

**Beslutning:**

Grønlykkeparken har efterfølgende ændret deres tilkendegivelse, grundet manglende mulighed for at benytte beboerhuset.

Organisationbestyrelsen afsatte herefter den økonomiske ramme for afholdelse af jubilæumsarrangementer følgende steder:

Driftsområde Hundige Øst (Tjur/Tejstgården) kr. 80.000  
Driftsområde Hundige Vest (Søjlegården) kr. 100.000  
Driftsområde Gersagerparken kr. 110.000  
Driftsområde Greve Midt (Hedelyparken) kr. 70.000  
Driftsområde Karlslunde (Eghøj) kr. 70.000  
Driftsområde Tune (Elkærparken) kr. 70.000

Samlet kr. 500.000, som finansieres af arbejdskapitalen.

Den økonomiske ramme skal dække: Leje af stole/borde, op-pyntning, bispisning, snacks, drikkevarer og service hertil, samt underholdning for både børn og voksne. For Søjlegården skal rammen også dække leje af telt og toiletvogn.

Selskabet indkøber 8 pavilloner 3x6 m., som skal benyttes i Elkærparken, Eghøj, Tjurgården og Hedelyparken. Herudover indkøber selskabet jubilæumsartikler, der kan benyttes ved de 6 arrangementer.

- 23-04-4 **Sammenlægning af driftsområderne Tune og Karlslunde.**  
Siden februar 2023 har lokalinspektøren fra Karlslunde fungerede som lokalinspektør i både driftsområde Tune med 461 boliger og Karlslunde driftsområde med 313 boliger og 28 erhvervsenheder.

Forsøgsordningen er forløbet tilfredsstillende, hvorfor det indstilles at driftsområderne sammenlægges permanent pr. 1. juli 2023 til ét samlet driftsområde Karlslunde/Tune med 802 enheder og 8 ansatte.

Beslutning:  
Indstillingen blev godkendt.

- 23-04-5 **Eventuelt.**  
Torben Sandgreen spurgte til brugen af varevogne i driftsområderne. Formanden og administrationen orienterede om gældende skatteregler, hvilket personalet er orienteret om.

Med venlig hilsen

Kim Kjellmann / Brian Hemmingsen